



Oslo kommune  
Plan- og bygningsetaten

# S-354GA

## Saken

**gjelder:** Regulerings og bebyggelsesplan for del av Snippen, gnr. 32, bnr. 568, Ullern, Oslo

**Vedtaksdato:** 27.10.1948

**Vedtatt av:** Forsynings og gjenreisningsdepartementet

**Lovverk:**

**Høydereferanse:** OSLO LOKAL

**Merknader:**

**Knytning(er) mot andre planer:** V071049, V180455, V251049N2, 56954

Saken består av 2 inkludert denne.



Plan- og bygningsetaten

Besøksadresse:  
Vahls gate 1, 0187 Oslo  
Postadresse:  
Boks 364 Sentrum,  
0102 Oslo

Telefon: 23 49 10 00  
Telefaks: 23 49 10 01

Organisasjonsnummer:  
971 040 823 MVA

E-post: [postmottak@pbe.oslo.kommune.no](mailto:postmottak@pbe.oslo.kommune.no)  
Internett: [www.pbe.oslo.kommune.no](http://www.pbe.oslo.kommune.no)

Vedtekter i forbindelse med regulerings- og bebyggelsesplan for del av "Snippen" (gnr. 32, bnr. 568) godkjent i reguleringsrådets møte 6. april 1948 (sak. 148/48).

- § 1. Bygningene skal oppføres i mur eller betong med ildfaste etasjeskillere og innredes for beboelse.
- § 2. Bygningene legges i sådant forhold til de regulerte veier som bebyggelsesplanen viser.
- § 3. Våningshusene oppføres med det etasjeantall som står angitt på reguleringsplanen.
- § 4. Felles planerings- og beplantningsplan for hele området skal godkjennes av herredsgartneren. Ingen tomt må beplantes til sjenerende for nabo.
- § 5. Gjerder skal ikke oppsettes rundt de forskjellige boligblokker.
- § 6. Det skal være søppelnedkast i hvert trapperom med ventilert søppelrom i kjeller. Utvendige søppelkasser tillates ikke.
- § 7. Bygningens takform og takvinkel må godkjennes av bygningsvesenet.
- § 8. Eventuell selger av tomt er ikke berettiget til ved privat servitutt å etablere forhold som står i strid med disse vedtekter.
- § 9. Unntak fra disse vedtekters punkt 1, 2, 5 og 6 kan tillates av reguleringsrådet innenfor den av bygningsloven og de alminnelige bygningsvedtekter for Aker optrukne ramme, hvor særlige grunner taler for det.

Forøvrig gjelder bygningsloven og bygningsvedtektene for Aker.