



# SOLVANG BORETTSLAG

POSTVEIEN 140, 4317 SANDNES.

05.01.2012

## HUSORDENSREGLER

1. Det skal i utgangspunktet være ro på hverdager mellom kl. 23.00 og 07.00 ( helger og helligdager til kl. 09.00 ).  
Støyende virksomhet så som boring i betongvegger og slag i vegger skal i utgangspunktet begrenses til mellom kl. 08.00 og 19.00 på hverdager, og mellom kl. 10.00 og 17.00 på lørdager. Er slik virksomhet nødvendig **utover** nevnte tider, skal berørte naboer og en i styret varsles i god tid. Søndager og andre helligdager skal slik virksomhet ikke forekomme uten forhåndstillatelse fra styret.  
Bruk av radio, TV og lignende skal til enhver tid benyttes slik at naboer ikke blir sjenert. Det må vises spesielt hensyn når terrassedørene er åpne.
2. Hovedinngangsdøra og inngangsdører til garasjen skal være låst. Alle beboere må være med og se til at dette blir overholdt. Uvedkommende og ukjente personer skal ikke slippe inn i blokka.
3. Lufting og risting av tepper og lignende over rekkverk på balkong er ikke tillatt. Bruk teppestativet på sørsiden av blokka.
4. Heisanlegget er kostbart i drift og vedlikehold. Heisen skal dermed ikke misbrukes verken av barn eller voksne. Styret skal varsles ved problemer med heisen.
5. Sykkelboden i kjelleren er kun for sykkelparkering. Andre gjenstander i fellesarealer blir fjernet uten varsel. Svalgangene og trapperom skal holdes fri for sykler, leker, møbler, etc. Dette grunnet frie brannveier og regelmessig rengjøring. Det samme gjelder brannluker på terrassene.  
OBS! Brannfarlig gass kategori 1 og 2 skal **ikke** oppbevares i kjelleren (deriblant garasje, boder og sykkelbod) pga. eksplosjonsfare ved lekkasje i rom under terreng med dårlig/ingen ventilasjon.
6. Røyking er ikke tillatt på innendørs fellesarealer.
7. Husdyr er tillatt så lenge det ikke er til sjenanse for andre beboere i blokka.
8. Vi minner om at vi selv eier boligblokka med dens installasjoner og uteanlegg, og selv er ansvarlige for at verdiene behandles med varsomhet og omhu. Vi håper derfor at alle legger godviljen til og bidrar til å gjøre Solvang Borettslag til et godt sted å bo.

