

Boligopplysninger:

Saksbehandler: Torill Bollestad

Dato utkjørt: 02.10.19 Side 1 av 2

Solvang Borettslag	Vår ref.: 341/206	Fødselsdato eier: 21.09.1988
Postveien 140	Type: Borettslag	Fødselsdato medeier: 04.11.1986
4317 SANDNES	Eiere: Genc Zallqi, Flaureta Zallqi	
Organisasjonsnr: 946 649 619	Andelsnr: 206	

1: Fellesutgifter

Tot. innv. måned: 4 720

Boligselskap er tilknyttet sikringsordning

Fellesutgifter:	Felleskostnad	4 507
Tilleggsytelser:	Medlemskontigent medeiere (forfall hver 12. md.) (300,00 i Feb. 19)	0
Objekt:	Lading el-bil (5979 - 1)	213

3: Fellesgjeld

Ajourf. Andel f.gj. (lån)	142 494	Gjeld siste årsoppg.: 152 445
Klient ajourf. lån:	5 469 312	Klient gj. s. årsoppg.: 5 851 290

Spesifikasjon av lån:

Lånenummer: 12116616880, Dnb Nor Bank ASA

Annuitetslån, 4 terminer per år.

Rentesats per 02.10.2019: 2.6% pa.

Antall terminer til innfrielse: 38

Saldo per 02.10.2019: 5 469 313

Andel av saldo: 142 494

Første termin/første avdrag: 30.12.2012 (siste termin 30.03.2029)

4: Særskilte opplysninger

Klausuler:

Styreleder: Roald Moland
Adresse: Postveien 140 H0201
Postnr/-sted: 4317 SANDNES
Telefon: Mob.: 47886267
E-post: N/A

5: Restanse fellesutgifter pr. 02.10.2019

Utestående saldo:	0		
Fellesutgifter:	0	Restanse:	0
Gebyr:	0	Forskudd:	0
Rente:	0	Overdekning:	0

6: Ligning - 2018

Annen formue:	49 102	Gjeld:	152 445	Andre inntekter:	486
		Utgifter:	3 054		

7: Pålydende

Andelens pålydende:		Opprinnelig innskudd:	95 700
Andelsnr: 206		Partialobligasjonsnr:	

8: Bygning/eiendom

Byggeår: 1985
Gårds/bruksnr: 69/1017
Bygningstype: Høyblokk med heis

9: Forsikring

Forsikret i: IF Skadeforsikring Polisenr: SP562467

10: Fasiliteter og andre enhetsopplysninger

Etasje:	2	Første innflytting:	01.03.1985	SSBnr:	H0206
Heis:	Ja	Oppvarmingstype:	Uspesifisert		
Parkeringstype:	Felles garasjeleg				
Systemlås:	Nei	Antall rom:	4	BRA	95
Husdyrhold:	Se husordensregler	Oppr. antall rom:	4		
Livsløp standard:	Nei	Kategori:	Kategori 4		

Boligopplysninger:

Saksbehandler: Torill Bollestad

Dato utført: 02.10.19 Side 2 av 2

Solvang Borettslag	Vår ref.:	341/206	Fødselsdato eier:	21.09.1988
Postveien 140	Type:	Borettslag	Fødselsdato medeier:	04.11.1986
4317 SANDNES	Eiere:	Genc Zallqi, Flaureta Zallqi		
Organisasjonsnr:	946 649 619	Andelsnr:	206	

10: Fasiliteter og andre enhetsopplysninger

Ansiennitetsregler: 1 - Andelseier i borettslaget
2 - Medlem i Storby
2 - Medlem i Bate

Fasiliteter:

- Borettslaget består av 42 andeler.
 - Husdyrhold skal ikke være til sjenanse for beboerne.
 - Kollektiv avtale om Digital-TV fra GET, som dekkes via felleskostnadene.
 - Borettslaget har inngått kontrakt med Brannvesenet i Sør-Rogaland IKS ang. alarmmottak for heisanlegg i boligblokk i 2008.
 - Medlem av sikringsordning i BBL Finans.
 - Det er tilrettelagt for EL-bil lading
- Garasje plass nr. 24