



STAVANGER KOMMUNE

Kommunalavdeling byutvikling
Byggesaksavdelingen

Olav Kyrres gate 23

4005 Stavanger

Tlf.: 04 50 70 90

Fax.: 04 50 70 26

Dusavikveien 66 A/S

Ryfylkegata 70

4014 Stavanger

Stavanger, 06.04.95

Ref.: JMA

Ark.: 511

S.id: 12536

MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE

Bygning som er oppført på eiendommen Gnr.59, Bnr.351,
Dusavikveien 66, tilhørende Dusavikveien 66 A/S og utført
etter bygningsrådets vedtak av 12.03.93, sak 2047 gis hermed
midlertidig brukstillatelse ifølge bygningslovens § 99, pkt.
2.

Før ferdigattest kan utskrives må følgende arbeider utføres:

BOLIGBLOKK

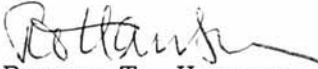
- 1a. Ventilasjonsanlegget må anmeldes til byggesakssjefen i Stavanger.
1. Innreguleringsrapport for ventilasjonsanlegget må fremlegges.
2. Det må dokumenteres at støy fra ventilasjonsanlegget ikke overstiger 32 dB(A) i boenhetet samt 40 dB(A) utenfor oppholds- og arbeidsrom og på naboers utearealer.
3. Rekkverk på innvendige og utvendige trapper samt på utvendige nivåskillere må ferdigstilles.
4. Nedløp fra tak og balkonger må tilkobles avløpsnett.
5. Trapperomsdører må påmonteres selvlukkere - dørpumper.
6. Brannklassifiserte dører (ståldører) må innpusses eller dyttes med steinull og fuges med byggsilikon eller bedre brannteknisk fugemasse.
7. Tregulv i trapperom (på repos) må erstattes med ubrennbart materiale.
8. Det må monteres beslag på vannbord over vinduer.
9. Det må monteres røkmeldere i alle boenheter og i garasjen.

10. Det må likeledes monteres brannslukningsutstyr i alle boenheter.
11. Rømningsveier merkes i samråd med brannvesenet.
12. Atkomst til taket samt opparbeidelse av utearealet og lekeplassen på taket må ferdigstilles innen 01.05.95.
13. Opparbeiding av utendørsanlegget med oppsetting av gjerde for sikring av fjellskrenter samt avplanering, isåing og beplantning må ferdigstilles innen 17.05.95. Inntil det permanente gjerde er ferdigstillet må byggherren sørge for vedlikehold av det provisoriske gjerde, slik at ikke barn lett kan forsere gjerdet.
14. Opparbeidelse av vei og fortau, som anført i byggetillatelsen og reguleringsplan for Dusavikveien 66-68, må utføres og ferdig stilles innen 17.05.95.
15. Attest fra byingeniøren for sanitæranlegget må fremlegges.

Igangsatt: 11.08.94

Byggemelding mottatt: 01.09.92

Påpekte mangler må være utført innen: Punktene 3,5-7 og 9-11 før boligene tas i bruk. Punkt 12 innen 01.05.95, øvrige punkter innen 17.05.95.


Roger T. Hansen
Byggesakssjef


Jonas Malmei

Kopi til: Brannsjefen
BYGG_KON A/S
Vikevåg Trelast A/S