



## Kommunale gebyrer og informasjon om vann og avløp

<b>Eiendom</b>	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Adresse
	137	1	205	0	302001100 Atriumveien 9 D

### Vann og avløp

Vann tilknytning: **Offentlig**

Avløp tilknytning: **Offentlig**

Varenr. 1800

Merknader:

Tilknyttet offentlig vann og avløp.

### Kom. gebyrer

Varenr. 1900

A konto forbruk vann i år	193 m3	Termin	Terminbeløp inkl MVA	Årsbeløp inkl MVA
A konto forbruk avløp i år	193 m3	8	kr 4 325,08	kr 17 300,30
Abonnement vann bolig	1 Boenh			
Abonnement avløp bolig	1 Boenh			
Fellesrenovasjon	1 Stk			

Merknader:

Forfaller med 4 kvartalsvise terminer pr. år. Kommunale gebyrer for siste termin var kr.

### Vannmåleravlesning (Kun sorte siffer, også 0-er.)

Målernr.	Antall siffer	Type avlesning	Avlesningsdato	Målerstand
20063371	5	Stipulert forbruk	31.12.2019	1282

I forbindelse med eierskifte forholder kommunen seg til den som til enhver tid er lovlig eier av eiendommen/leiligheten (registrert i Matrikkelen). Terminfakturaer sendes til den som er registrert som eier i Matrikkelen på det tidspunktet fakturaene produseres. Hvis det formelle eierskiftet har skjedd etter dette tidspunkt, må partene selv sørge for at den som har betalingsansvar mottar den utsendte faktura.

For de som kun har avtalegiro og ikke mottar papirfaktura eller e-faktura (og derfor ikke kan lese/se innholdet i selve fakturaen) anbefaler vi at eiendomsmeidler ber om utskrift av den/de fakturaene det gjelder.

Selger må selv sørge for at avtaler om avtalegiro og/eller e - faktura med banken blir avsluttet.

Opplysningene er gitt ut fra dokumenter som foreligger i kommunens arkiver pr. dato og gir ingen garanti mot uregistrerte forhold på eiendommen eller mot pålegg og/eller endringer etter denne dato.



## KOMMUNALE GEBYRER

Kommunale eiendomsgebyrer faktureres ut med ¼ av årsgebyr og forskudd 4 ganger per år. Fakturadatoer er ca. 20.02, 20.05, 20.08, og 20.11. Variable volumer (vann og avløp) avregnes etter vannmåler og faktureres på 1. termin hvert år.

Det er pålagt å ha installert vannmåler når man er tilknyttet kommunalt vann og/eller avløpsnett. For boliger med vannmåler beregnes gebyrene for vann og/eller avløp etter målt forbruk. Dersom det ikke er mulig å installere vannmåler kan kommunen fastsette et stipulert forbruk. Kommunale eiendomsgebyrer avregnes kun i forbindelse med årsavlesning (ca. 15. desember hvert år)

Vann- og avløpsgebyrer består av en fast del (abonnementsgebyr) og en volumstyrt del. For å beregne de årlige vann og avløpsgebyr må det angitte forbruk i m<sup>3</sup> multipliseres med m<sup>3</sup> pris.

Det foretas ikke avregning av kommunale eiendomsgebyrer ved eierskifte. Megler plikter å opplyse størrelsen på det mellomværende beløp på overtakelsestidspunktet slik at partene (kjøper og selger) selv kan foreta oppgjør seg imellom.

Kommunen har for 2020 slike gebyrer for boliger inkl. mva.:

	per. m <sup>3</sup>	per. år
Vann pr. m <sup>3</sup>	Kr 20,50	
Avløp pr. m <sup>3</sup>	Kr 29,65	
Abonnementsgebyr vann - Bolig		Kr 2195,00
Abonnementsgebyr avløp - Bolig		Kr 2597,50
Helårsrenovasjon standard		Kr 3643,75
Helårsrenovasjon større		Kr 4736,88
Helårsrenovasjon mindre		Kr 2550,63
Fellesrenovasjon		Kr 3643,75
Feiergebyr bolig		Kr 425,00
Tømmegebyr pr. m <sup>3</sup> slamtømming	Kr 295,00	
Tømmegebyr pr. m <sup>3</sup> tett tank	Kr 295,00	

## LEGALPANT

Kommunen opplyser her om det per dato er noe utestående eller ikke. Eiendommer skal ved eierskifte være heftelsesfrie. Ved overtagelse bestilles igjen «Legalpant» for opplysninger om evt. det utestående beløp. Dersom ikke kommunale eiendomsgebyrer gjøres opp ved overtagelse, vil restansene bli overført ny eier.

## Nær og nyskapende

**Besøksadresse**  
Nordre Follo kommune  
Idrettsveien 8, 1400 Ski

**Postadresse**  
Nordre Follo kommune  
Postboks 3010, 1402 Ski

Tlf. 02178  
nordrefollo.kommune.no  
facebook.com/nordrefollokommune

postmottak@nordrefollo.kommune.no  
Org.nr 922 092 648