

Navn: Rogaland Eiendomsmegling As
Saksbehandler: WM264_14_3001917
Saksreferanse: WM264_14_3001917

Matrikkelutskrift

Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

Matrikkelenhet:	Gårdsnr 29, Bruksnr 1069	Kommune:	1103 Stavanger
Adresse:		Grunnkrets:	2710 Nedre Tasta 3
Veiadresse:	Kornblomstsvingen 51, gatenr 3416 4027 Stavanger	Valgkrets:	21 Ytre Tasta
		Kirkesogn:	6090301 Tasta
		Tettsted:	4522 Stavanger/Sandnes
Veiadresse: (fra bruksenhet)	Kornblomstsvingen 51 A, gatenr 3416 4027 Stavanger		
Veiadresse: (fra bruksenhet)	Kornblomstsvingen 51 B, gatenr 3416 4027 Stavanger		
Veiadresse: (fra bruksenhet)	Kornblomstsvingen 51 C, gatenr 3416 4027 Stavanger		
Veiadresse: (fra bruksenhet)	Kornblomstsvingen 51 D, gatenr 3416 4027 Stavanger		
Veiadresse:	Kornblomstsvingen 51 E, gatenr 3416 4027 Stavanger		
Veiadresse:	Kornblomstsvingen 51 F, gatenr 3416 4027 Stavanger		

Matrikelopplysninger

Matrikel:

Type:	Best. grunneiendom	Tinglyst:	Ja	Landbruk:	Nei
Bruksnavn:		Matrikelført:	Ja	Antall teiger:	2
Etableringsdato:	26.05.1997	Har festegrunn:	Nei	Seksjonert:	Nei
Areal:	2 384,4 kvm	Skyld:			
Arealkilde:	Beregnet Areal				
Arealmerknad:					

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas Matrikkelutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Matrikkelutskriften.

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

Forretninger:

Type	Dato	Rolle	Matrikkel	Arealendring
Feilretting	Forretning: 23.03.2011	Berørt	1103/Eierløs(e) teig(er)	0,0
	Matrikkelført: 23.03.2011	Berørt	1103/29/311	0,0
		Berørt	1103/29/496	0,0
		Berørt	1103/29/1069	0,0
		Berørt	1103/29/1074	0,0
Feilretting	Forretning: 23.03.2011	Berørt	1103/Eierløs(e) teig(er)	0,0
	Matrikkelført: 23.03.2011	Berørt	1103/28/20	0,0
		Berørt	1103/28/3132	0,0
		Berørt	1103/28/3133	0,0
		Berørt	1103/28/3134	0,0
		Berørt	1103/28/3135	0,0
		Berørt	1103/28/3136	0,0
		Berørt	1103/28/3137	0,0
		Berørt	1103/28/3138	0,0
		Berørt	1103/28/3168	0,0
		Berørt	1103/29/311	0,0
		Berørt	1103/29/496	0,0
		Berørt	1103/29/973	0,0
		Berørt	1103/29/974	0,0
		Berørt	1103/29/975	0,0
		Berørt	1103/29/976	0,0
		Berørt	1103/29/977	0,0
		Berørt	1103/29/978	0,0
		Berørt	1103/29/979	0,0
		Berørt	1103/29/1056	0,0
Berørt	1103/29/1069	0,0		
Berørt	1103/29/1074	0,0		
Kart- og delingsforretning	Forretning: 26.05.1997	Avgiver	1103/29/311	-2 384,0
	Matrikkelført:	Mottaker	1103/29/1069	2 384,0

Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter**Bygning 1 av 1: Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etg.****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Nr	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Kornblomstsvingen 51	H0201	Bolig	92,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0202	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0203	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0204	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0205	Bolig	116,0	Kjøkken	4	2	2
Kornblomstsvingen 51	H0206	Bolig	116,0	Kjøkken	4	1	2
Kornblomstsvingen 51	H0207	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0208	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0209	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0301	Bolig	116,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0302	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0303	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0304	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0305	Bolig	116,0	Kjøkken	4	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0306	Bolig	116,0	Kjøkken	4	1	2
Kornblomstsvingen 51	H0307	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0308	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0309	Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0401	Bolig	86,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0402	Bolig	90,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0403	Bolig	90,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0404	Bolig	108,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0405	Bolig	90,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0406	Bolig	90,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51	H0407	Bolig	90,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51 A		Bolig	116,0	Kjøkken	4	1	2
Kornblomstsvingen 51 B		Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51 C		Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51 D		Bolig	96,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51 E		Bolig	93,0	Kjøkken	3	1	1
Kornblomstsvingen 51 F	H0101	Bolig	72,0	Kjøkken	2	1	1
Kornblomstsvingen 51 F	H0102	Bolig	63,0	Kjøkken	2	1	1

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:		Rammetillatelse:	07.07.1994
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	BRA bolig:	4 330,0	Igangset.till.:	13.03.1996
Energikilde:	Elektrisitet	BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:	Elektrisk	BRA totalt:	4 330,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:	Offentlig kloakk	Har heis:	Ja	Tatt ibruk (GAB):	31.12.1996
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	32
Bygningsnr:	4771869			Antall etasjer:	5

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
U01			905,0		905,0				
H01	7		909,0		909,0				
H02	9		909,0		909,0				
H03	9		933,0		933,0				
H04	7		674,0		674,0				

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Bygningsendring: Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etg. – Tilbygg**Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Nr	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Kornblomstsvingen 51	H0404	Bolig	12,0				

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:		Rammetillatelse:	
----------------	-------	---------------	--	------------------	--

Energikilde:		BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:		BRA totalt:	12,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:		Har heis:	Nei	Tatt i bruk (GAB):	
Vannforsyning:				Antall boliger:	1
Bygningsnr / løpenr:	4771869 / 2			Antall etasjer:	1

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H04			12,0		12,0				

Kontaktpersoner:

Rolle	Navn	Fødselsnr. / Org.nr.
Tiltakshaver	Vestlia 1 Borettslaget	953192721
Tiltakshaver	Kristiansen Fredrik	020348

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.