

Protokoll til årsmøte 2020 for Rognerud Borettslag

Organisasjonsnummer: 950390158

Møtet er blitt gjennomført heldigitalt fra 15. juni kl. 09:00 til 23. juni kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 76.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Vedtak

Godkjent

Antall stemmer for vedtak: 65

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 11

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Vedtak

Tam Tran og Tove Sand er valgt.

Antall stemmer for vedtak: 61

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 15

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

3. Årsrapport og årsregnskap

a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap

b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Styrets innstilling

a) Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2019 foreslås godkjent.

b) Årets resultat overføres til egenkapitalen

Vedtak

Godkjent

Antall stemmer for vedtak: 56

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 20

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

4. Fastsettelse av styrehonorar for 2019/2020

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 182 000.

Styrets innstilling

Styret foreslår å gjeninnføre tidligere honorarsats fra 2014 pålydende NOK 182.000,- I perioden 2015-2018 hadde styret ekstern styreleder (innleid advokat) hvor borettslagets interne styrehonorar ble redusert fra NOK 182.000 til NOK 135.000,-. I perioden 2015 - 2018 var borettslagets styrehonorar NOK 135.000,-. I tillegg hadde borettslaget i denne perioden en kostnad til advokat (styreleder) pålydende NOK 200.000,- I perioden 2015-2018 var borettslagets utgifter til styrevirksomhet til sammen NOK 335.000,-

Fra 2018 har borettslaget vært sammensatt av kun interne ressurser fra borettslaget, og styret ser det som naturlig å gjeninnføre tidligere styresats fra 2014 for inneværende år. Styret legger dermed til grunn for en honorarsats på totalt NOK 182.000,- for styrevirksomhet i budsjettet for 2020.

Vedtak

Godkjent

Antall stemmer for vedtak: 54

Antall stemmer mot: 4

Antall blanke stemmer: 18

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

5. Valg av 1 delegert med vara til OBOS` generalforsamling

Vedtak

Som delegert til OBOS generalforsamling velges:

Geir Gulleid Syversen, Otto Sogns vei 17

Som vara for delegert til OBOS generalforsamling velges:

Tor Oddvar Skåren, Otto Sogns vei 29

Antall stemmer for vedtak: 58

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 18

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

6. Valg av valgkomité for 1 år

Vedtak

Som valgkomité for 1 år velges:

Anne Britt Høivang, Otto Sogns vei 16

Knut Bjørn Flom, Otto Sogns vei 23

Oda Agnethe Tveiten, Otto Sogns vei 27

Antall stemmer for vedtak: 52
Antall stemmer mot: 6
Antall blanke stemmer: 18
Flertallskrav: Alminnelig (50%)

7. Valg av tillitsvalgte

Følgende ble valgt:

Styreleder: Bjørn Erik Skjefstadhagen

Styremedlemmer: Marianne Trollerud, Tone Bjørnstad

Varamedlemmer: Bjarne Danielsen, Jegattheeswaran Lekxsan, Christopher Saxer, Helene Gundersen

Møteleder:
Bjørn Erik Skjefstadhagen /s/

Protokollvitne:
Tam Tran /s/

Protokollvitne:
Tove Sand /s/

		Adresse	Valgt for perioden
Leder	Bjørn Erik Skjefstadhagen	Otto Sogns Vei 14	2020-2022
Styremedlem	Marianne Trollerud	Bjørnåsveien 59	2020-2022
Styremedlem	Tone Bjørnstad	Otto Sogns Vei 12	2020-2022
Styremedlem	Tor Oddvar Skåren	Otto Sogns Vei 29	2019-2021
Styremedlem	Geir Syversen	Otto Sogns Vei 17	2019-2021

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.